**ЗИМНЯКСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**КИЛЬМЕЗСКАЯ РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

01.12.2020 № 10/1

д. Зимник

**О передаче отдельных полномочий по решению вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2006 № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях эффективного решения вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности Зимнякская сельская Дума Кильмезского района Кировской области РЕШИЛА:

1. Администрации муниципального образования Зимнякское сельское поселение Кильмезского района Кировской области передать отдельные полномочия по решению вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности администрации Кильмезского района:

1. Осуществлять процедуру подготовки и согласования проекта генерального плана Поселения, проекта правил землепользования и застройки Поселения, а также изменений в них.
2. Осуществлять загрузку проектов генеральных планов поселений и материалов по его обоснованию, утверждённых генеральных планов поселений и материала по его обоснованию, правил землепользования и застройки поселений, а также утверждённых изменений в такие документы в федеральную государственную информационную систему территориального планирования.
3. Осуществлять передачу в министерство строительства Кировской области в электронном виде утверждённых генеральных планов поселений, правил землепользования и застройки поселений, документации по планировке территорий поселений, а также утверждённых изменений в такие документы с целью занесения информации в автоматизированную информационную систему градостроительной деятельности Кировской области.
4. Подготавливать и направлять отчетность в министерство строительства, статистическую отчётность по жилищному строительству и отвечает на текущие запросы по своей деятельности.
5. Разрабатывать административные регламенты предоставления муниципальных услуг по градостроительной деятельности.
6. Оформлять и выдавать градостроительные планы земельных участков на территории муниципального образования.
7. Подготавливать и выдавать разрешения на строительство объектов капитального строительства на территории муниципального образования.
8. Подготавливать и выдавать разрешения на ввод объекта в эксплуатацию на территории муниципального образования.
9. Подготавливать и направлять уведомления о соответствии (о несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости (недопустимости) размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;
10. Подготавливать и направлять уведомления о соответствии (о несоответствии) построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.
11. Принимать уведомления о планируемом сносе объектов капитального строительства, уведомления о завершении сноса объектов капитального строительства на территории муниципального образования.
12. Вносить изменения в разрешение на строительство объекта капитального строительства на территории муниципального образования.
13. Подготавливать и выдавать сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Кильмезского муниципального района Кировской области.
14. Принимать решение о подготовке документации по планировке территории в границах муниципального образования за исключением территории Кильмезского городского поселения.
15. Принимать решения о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение на территории муниципального образования.

2. Поручить администрации Зимнякского сельского поселения заключить соглашение с администрацией Кильмезского района о передаче осуществления части полномочий в области градостроительной деятельности до 01.01.2021года.

3.Соглашение вступает в силу с 01.01.2021 года и действует бессрочно.

4.Изменения и дополнения в соглашении вносятся в порядке, предусмотренном настоящим Положением для заключения соглашения, и оформляются дополнительным соглашением.

5.Осуществление передаваемых полномочий обеспечивается за счет межбюджетных трансфертов в порядке, установленном Соглашением.

6. Решение Зимнякской сельской Думы от 13.02.2019 № 1/3 «О передаче отдельных полномочий по решению вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности» считать утратившим силу.

7. Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации Зимнякского сельского поселения Кильмезского района.

Председатель Зимнякской сельской Думы Н.В.Попков

Врио главы сельского поселения Е.А.Кузьминых