**ЗИМНЯКСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**КИЛЬМЕЗСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Четвертого созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

22.02.2022 № 1/2

д. Зимник

**О внесении изменений в Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Зимнякского сельского поселения Кильмезского муниципального района**

В соответствии со статьёй 20 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Зимнякское сельское поселение Кильмезского муниципального района Зимнякская сельская Дума

**РЕШИЛА**:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Зимнякского сельского поселения Кильмезского муниципального района , утвержденное решением Зимнякской сельской Думы от 15.10.2021 № 8/2 следующие изменения:

1.1. В Положении слова «надзорных мероприятий», « надзорного мероприятия», « надзорные мероприятия» считать утратившими силу.

1.2. абзац 2 пункта 2.5 раздела 2 Положения изложить в новой редакции следующего содержания:

«Типовая Форма предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований утверждена приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31.03.2021 № 151 « О типовых формах документов, используемых контрольным ( надзорным органом)» ( приложение № 15).».

1.3. абзац 1 пункта 4.5 раздела 4 Положения изложить в новой редакции следующего содержания:

«Наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторингом безопасности) осуществляется инспектором путем сбора, анализа данных об объектах контроля, имеющихся у Администрации, в том числе данных, которые поступают в ходе межведомственного информационного взаимодействия, предоставляются контролируемыми лицами в рамках исполнения обязательных требований, а также данных, содержащихся в государственных и муниципальных информационных системах, данных из сети "Интернет", иных общедоступных данных, а также данных полученных с использованием работающих в автоматическом режиме технических средств фиксации правонарушений, имеющих функции фото- и киносъемки, видеозаписи.».

1.4. абзац 3 пункта 4.5 раздела 4 Положения изложить в новой редакции следующего содержания:

« Выявленные в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности) инспектором факты причинения вреда (ущерба) или возникновения угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, сведения о нарушениях обязательных требований, о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований направляются главе Администрации для принятия следующих решений:

1) решение о проведении внепланового контрольного мероприятия в соответствии со [статьей 60](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_389501/47688f35945782bd60eda33617c5bf9fa9bbf8d3/#dst100659) Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=1D4E32A31A176726FF77A9EFC32AC1AADF1A11E10915B9C2EAEB08B6420BA89D40859BD429157DACE57252E5F3UAyEH) от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

2) решение об объявлении предостережения;

3) решение о выдаче предписания об устранении выявленных нарушений в порядке, предусмотренном [пунктом 1 части 2 статьи 90](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_389501/5105f8a65c9bb5fdeb0811e663587a81fe06d7dd/#dst100999) Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=1D4E32A31A176726FF77A9EFC32AC1AADF1A11E10915B9C2EAEB08B6420BA89D40859BD429157DACE57252E5F3UAyEH) от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в случае указания такой возможности в федеральном законе о виде контроля, законе субъекта Российской Федерации о виде контроля;

4) решение, закрепленное в федеральном законе о виде контроля, законе субъекта Российской Федерации о виде контроля в соответствии с [частью 3 статьи 90](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_389501/5105f8a65c9bb5fdeb0811e663587a81fe06d7dd/#dst101263) настоящего Федерального закона, в случае указания такой возможности в федеральном законе о виде контроля, законе субъекта Российской Федерации о виде контроля.».

1.5. пункт 4.6 раздела 4 Положения изложить в новой редакции следующего содержания:

« 4.6. Под выездным обследованием понимается контрольное мероприятие, проводимое в целях оценки соблюдения контролируемыми лицами обязательных требований.

Выездное обследование может проводиться по месту нахождения (осуществления деятельности) организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), месту осуществления деятельности гражданина, месту нахождения объекта контроля, при этом не допускается взаимодействие с контролируемым лицом.

Срок проведения выездного обследования одного объекта (нескольких объектов, расположенных в непосредственной близости друг от друга) не может превышать один рабочий день, если иное не установлено федеральным законом о виде контроля.».

1.6. пункт 4.12 раздела 4 Положения изложить в новой редакции следующего содержания:

« 4.12. В случае несогласия с фактами и выводами, изложенными в акте контрольного мероприятия, контролируемое лицо вправе направить жалобу в порядке, предусмотренном [статьями 39](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_389501/701cf94e835ec56374886d00f5f8dd3d0d0eaeec/#dst100423) - [43](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_389501/b61ad819bb7f35e49858863a189894a493d11f2f/#dst100468) настоящего Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

1.7. пункт 7.1. раздела 7 Положения считать утратившим силу.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию на информационном стенде и размещению на сайте поселения <http://zimnikadm.ru>.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Зимнякской

сельской Думы Н.В.Попков

Глава администрации

Зимнякского сельского поселения В.М.Кузнецов