**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КИЛЬМЕЗСКИЙ РАЙОН КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ПРОТОКОЛ**

**Публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Зимнякское сельское поселение**

**д.Зимник**

**25.10.2022 № 2**

**13.00 часов**

Инициатор публичных слушаний:

Администрация Зимнякского сельского поселения

Присутствовало – 11 человек

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в правила землепользования и застройки в муниципальном образовании Зимнякское сельское поселение.

Слушания открыла специалист администрации Зимнякского сельского поселения – Кузьминых Елена Андреевна, сказала, что руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования Зимнякское сельское поселение Кильмезского района Кировской области, утвержденных постановлением администрации Зимнякского сельского поселения от 12.05.2021 № 28 ( с изменениями от 12.05.2021 № 29, от 12.08.2022 № 36), администрация Зимнякского сельского поселения проводит публичные слушания по внесению изменений в « Правила землепользования и застройки Зимнякского сельского поселения Кильмезского района Кировской области».

Предложений, замечаний по повестке дня не поступало. Предложила:

избрать председателем слушаний Кузьминых Е.А,

секретарем слушаний Давыдову Л.И.,

Проголосовали: «ЗА» -11 человек, «ПРОТИВ» - нет, « ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» -нет

**Слушали : Кузьминых Е.А.**, специалист администрации Зимнякского сельского поселения, сказала, что был приготовлен проект изменений в соответствии с изменениями Градостроительного кодекса РФ, проверен прокуратурой, замечаний нет. Нужно внести изменения в Правила землепользования и застройки в соответствии со статьями 1,8,31,33,37, и 40 Градостроительного кодекса РФ.

Вносятся изменения :

1. в часть 3 главы 3 раздела 1 Жилые зоны Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки. Основные виды разрешенного использования: Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь: **предлагается максимальную** площадь земельного участка п. 4 изложить в новой редакции следующего содержания:

«Максимальная площадь земельного участка: 5000 кв.м. в границах населенного пункта и 30000 кв.м. за чертой населенного пункта для сенокошения)».

2. в часть 3 главы 3 раздела 6. Зоны сельскохозяйственного использования. СХ-1. Зона сельскохозяйственных угодий. Основные виды разрешенного использования **предложено** дополнить пунктом 7 следующего содержания: пчеловодство ( код 1.12).

|  |
| --- |
|  |
|  |

Вопрос о внесении изменений в Правила землепользования и застройки поставлен на голосование:

Проголосовали: «ЗА» -11 человек, «ПРОТИВ» - нет, « ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» -нет

**Решили:**

1.Рекомендовать главе администрации Зимнякского сельского поселения внести изменения в Правила землепользования и застройки МО Зимнякское сельское поселение, а именно: раздел 1 и 6 Правил землепользования и застройки.

Председатель слушаний Е.А.Кузьминых

Секретарь Л.И.Давыдова