

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗИМНЯКСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.02.2023

№ 15

д.Зимник

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
Зимнякского сельского поселения Кильмезского района Кировской
области**

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьи 8 Устава муниципального образования Зимнякского сельского поселения, администрация муниципального образования Зимнякское сельское поселение **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки Зимнякского сельского поселения Кильмезского района Кировской области, утвержденные Постановлением администрации Зимнякского сельского поселения Кильмезского района от 12.05.2021 № 28 следующие изменения:

1.1. часть 3 глава 3 раздел 2. Общественно-деловые зоны. ОД-1. Зона объектов социального назначения Основные виды разрешенного использования дополнить пунктом 11 следующего содержания:

№ п/п	Виды разрешенного использования земельных участков	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
11.	Религиозное использование (код 3.7)	Размещение зданий и сооружений религиозного использования	Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь: Минимальный размер земельного участка: 10 м. Минимальная площадь земельного участка: 200 кв.м. Примечание: Значение предельных размеров земельных участков, в том числе их площади применяются только при

			<p>разделе и образовании новых земельных участков, и не учитываются при уточнении ранее учтенных границ земельных участков.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</p> <p>от красной линии улиц – 3 м, от границы земельного участка – 3 м.</p> <p>Для застроенных земельных участков при реконструкции объектов допускается размещать объект по сложившейся линии застройки.</p> <p>Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений</p> <p>Максимальное количество этажей – 2.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80%.</p>
--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Зимнякского сельского поселения в сети «Интернет» и в федеральной государственной информационной системе территориального планирования

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Зимнякского сельского поселения



В.М.Кузнецов