

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

Распоряжением главы

Зимнякского сельского поселения

от 11.01.2024 № 3

**Доклад с результатами обобщения правоприменительной практики организации и проведения муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Зимнякское сельское поселение**

Под муниципальным жилищным контролем понимается деятельность органов местного самоуправления, уполномоченных на организацию и проведение на территории муниципального образования проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда.

Обобщение правоприменительной практики осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Зимнякское сельское поселение (далее – муниципальный жилищный контроль, муниципальное образование) за 2022 год подготовлено в соответствии со статьей 47 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248–ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Уполномоченным органом, наделенным полномочиями по осуществлению муниципального жилищного контроля организации и проведению на территории муниципального образования Зимнякское сельское поселение проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда Федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами, является администрации Зимнякского сельского поселения

План проверок по муниципальному жилищному контролю на 2023 год не утверждался в связи с отсутствием на территории муниципального образования Зимнякское сельское поселение юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами.

Внеплановые проверки проводятся в следующих случаях:

- а) при получении от юридических лиц и граждан сведений, свидетельствующих о наличии признаков нарушения обязательных требований;
- б) при получении от юридических лиц сведений о возникновении угрозы причинения либо о причинении вреда жизни, здоровью граждан, о возникновении чрезвычайных ситуаций.

Внеплановые проверки в 2023 году не проводились в связи с отсутствием оснований.