

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КИЛЬМЕЗСКИЙ РАЙОН КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПРОТОКОЛ

Публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Зимнякское сельское поселение

д.Зимник

15.10.2024
13.00 часов

№ 8

Инициатор публичных слушаний:
Администрация Зимнякского сельского поселения

Присутствовало – 15 человек

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в правила землепользования и застройки в муниципальном образовании Зимнякское сельское поселение.

Слушания открыла специалист администрации Зимнякского сельского поселения – Кузьминых Елена Андреевна, сказала, что руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования Зимнякское сельское поселение Кильмезского района Кировской области, утвержденных постановлением администрации Зимнякского сельского поселения от 12.05.2021 № 28 (с изменениями от 12.05.2021 № 29, от 12.08.2022 № 36, от 07.11.2022 № 56, от 27.02.2023 № 15, от 08.08.2023 № 45, от 29.07.2024 № 26), администрация Зимнякского сельского поселения проводит публичные слушания по внесению изменений в «Правила землепользования и застройки Зимнякского сельского поселения Кильмезского района Кировской области». Предложений, замечаний по повестке дня не поступало. Предложила: избрать председателем слушаний Кузнецова В.М., секретарем слушаний Кузьминых Е.А.

Проголосовали: «ЗА» -15 человек, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» -нет

Слушали : Кузьминых Е.А., специалист администрации Зимнякского сельского поселения, сказала, подготовлен проект изменений в соответствии с Градостроительным кодексом РФ. Нужно внести изменения в Правила землепользования и застройки в соответствии со статьями 30, 33 Градостроительного кодекса РФ.

Вносятся изменения :

1. подготовлена в новой редакции карта градостроительного зонирования (зону Р-1 объединили с зоной СХ-1);
2. подготовлены описания местоположения границ территориальных зон ОД-1, П-1, П-2, ИТИ-1, СН-1, С-1;

3. Таблицу «Перечень территориальных зон» главы 2 части 3 Правил изложим в новой редакции : (исключаем зону Р-1, зону СН-1 в новой редакции)

Перечень территориальных зон

Условные обозначения территориальных зон	Наименование территориальных зон
	Жилые зоны
Ж-1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки
	Общественно-деловые зоны
ОД-1	Зона объектов социального назначения
	Производственные зоны
П-1	Зона размещения производственных объектов V класса опасности
П-2	Зона размещения производственных объектов IV класса опасности
	Зоны инженерной инфраструктуры
ИТИ-1	Зона инженерных сооружений
	Зоны специального назначения
СН-1	Зона специального назначения
	Зоны сельскохозяйственного использования
СХ-1	Зона сельскохозяйственных угодий

4. В связи с тем, что меняется название зоны СН-1, дополняем основной вид разрешенного использования п.3

3	Специальная деятельность (код 12.2)	Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов,	не подлежат установлению
---	-------------------------------------	--	--------------------------

	мест сбора вещей для их вторичной переработки)	
--	--	--

5. Раздел 7 главы 3 части 3 исключаем в связи с объединением зоны Р-1 с зоной СХ-1.

Вопрос о внесении изменений в Правила землепользования и застройки поставлен на голосование:

Проголосовали: «ЗА» - 15 человек, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решили:

1. Рекомендовать главе администрации Зимнякского сельского поселения внести изменения в Правила землепользования и застройки МО Зимнякское сельское поселение, а именно: часть 2 Правил (карта в новой редакции), часть 3 (перечень территориальных зон в новой редакции, раздел 5 главы 3 части 3 дополнить, исключить раздел 7 главы 3 части 3 Правил землепользования и застройки).

Председатель
Секретарь



В.М.Кузнецов
Е.А.Кузьминых